

La ville de CHATEAUBOURG (7.300 hab.), commune en plein développement, membre de la Communauté d'Agglomération de Vitré Communauté, recrute :

Un chef d'équipe bâtiments (F/H)

Grade mini : Adjoint technique principal de 2^{ème} classe

Grade maxi : Agent de maîtrise principal

Profil demandé :

- Connaissances techniques et réglementaires en matière de bâtiments
- Expérience managériale exigée
- Connaissances des normes et des règles de sécurité en ERP
- Capacités d'adaptation, d'autonomie, de discrétion et d'organisation
- Qualités relationnelles
- Sens du service public et du travail en équipe
- Permis B

Descriptif de l'emploi :

- Collectivité : Commune de Châteaubourg
- Lieu de travail : Ateliers municipaux
- Temps de travail : temps complet
- Rémunération statutaire + régime indemnitaire + tickets restaurants+ COS et CNAS

Missions :

Sous l'autorité du Responsable Bâtiments, vous encadrez et participez, avec votre équipe, à la conception et réalisation des travaux de construction, rénovation, ou aménagement concernant le patrimoine bâti.

Gestion du personnel de l'équipe bâtiment

- Encadrement et gestion du personnel, animation et pilotage des équipes, gestion des absences et des remplacements, formations du personnel,
- Suivi des plannings et absences.
- Quantifier la charge de travail au regard des compétences de l'équipe afin de définir les tâches en régie ou en externalisation.

Entretien du patrimoine bâti

- Travaux d'entretien courant des équipements,
- En plâtrerie/peinture : raccords de plâtre, réalisation de saignées, remplacement d'un vitrage...,
- Métallerie/serrurerie : maintien en état de fonctionnement de la serrurerie et de la quincaillerie,
- Pose de barrière, de podiums et autres matériels (ex : sono, grilles d'expo...) lors des manifestations et événements organisés sur la commune,
- Maçonnerie : montage de murs ou de cloisons, exécution de raccords d'enduit ou de carrelage,
- Électricité : mise aux normes et entretien
- Réalisation des devis, contrôle des livraisons et des stocks.

Gestion et entretien de l'éclairage public

- Diagnostic des pannes

Gestion des équipements techniques de la collectivité

- Diagnostic et contrôle des équipements,
- Utilisation et maintenance courante de l'outillage,
- Contrôle de l'approvisionnement en matériels et produits,

Poste à pourvoir : 1^{er} janvier 2026