



CHATEAUBOURG
SAINT-MELAINE/BROONS-SUR-VILAINE

N°137

le magazine

JUILLET 2019

ET AUSSI...

VIDÉOPROTECTION

P 4

PLU

P 5

L'ÂNE PLATERO !

P 17

FOCUS

Un été sous
le signe de l'enfance
jeunesse !



Sommaire

EN DIRECT

Décisions du Conseil municipal	3
Actualités	4/5
Expression	6/7

FOCUS

Enfance Jeunesse	8/9
------------------	-----

PRÈS DE CHEZ VOUS

Sur le vif	10/11
Vivre ensemble	12/13

DÉCOUVERTES

Culture et Histoire	14/15
Rencontres	16/17

CARNET

État civil	18
Agenda	19

Le magazine - Juillet 2019 - N°137
Journal d'informations municipales -
Broons-sur-Vilaine / Châteaubourg /
Saint-Melaine. Dépôt légal : Juillet 2019

Directeur de publication : Teddy Régnier
Co-directeur : Arnaud Dupuis - Suivi
de rédaction et d'exécution : Shirley Piron
Réalisation graphique : LRCG
Impression : Les Hauts de Vilaine
Rédaction : Jean-Louis Kernien, Shirley
Piron, Coralie Renault - Photo de couver-
ture : Charles Crié, œuvre de Julien Allègre.
Crédits photos : Mairie de Châteaubourg ;
Charles Crié (charlescric.com)

Mairie de Châteaubourg
5 place de l'Hôtel de Ville
BP 92156 - 35220 Châteaubourg
Tél. : 02 99 00 31 47
Fax : 02 99 00 80 65
www.chateaubourg.fr

Édito



L'été est là avec des semaines que l'on espère ensoleillées, et pour les enfants, la joie de se retrouver en grandes vacances : jouer, rire, s'amuser, se faire de nouveaux copains de jeux, et profiter des beaux jours pour se balader, découvrir de nouveaux sites, sortir en famille, profiter des grands-parents.

C'est aussi l'occasion de retrouver les animations d'été proposées par le service Enfance Jeunesse de la commune qui a en charge les enfants de 0 à 18 ans, et se compose ainsi :

- Sandrine Bompard, responsable du service Enfance Jeunesse
- Marie Jagline et Marion Rogue animatrices du RIPAME, pour les 0 à 3 ans
- Audrey Jouanolle et Marilyn Ame, responsables de l'accueil de loisirs Plume, pour les 3 à 12 ans
- Gaëtan Blanchard, animateur de la Passerelle, pour les 10 à 13 ans
- Romain Georgeault, responsable de l'Adomissile et de la Passerelle, pour les 13 à 18 ans

Vous trouverez dans ce magazine un focus sur les activités proposées par une équipe d'animateurs motivés, qui, par leurs compétences, leur dynamisme et leur bonne humeur, assurent toute l'année et pendant les vacances, l'accompagnement et l'encadrement des enfants.

Par ce travail d'animation, notre collectivité participe au bien-être et au développement de notre enfance jeunesse. Cela contribue au mieux vivre ensemble, à développer l'autonomie, l'engagement et l'épanouissement de nos jeunes, acteurs de demain à Châteaubourg.

Au nom de l'équipe municipale, je vous souhaite à tous un très bel été.

BERTRAND DAVID

Adjoint en charge de l'Enfance Jeunesse

LE MOT DU MAIRE

« Reconnaître ses devoirs, est-ce renoncer à sa liberté ? » Ce sujet de philosophie du baccalauréat 2019 est l'occasion de rappeler que la tentation de la facilité, les envies d'échapper aux efforts, l'envie de faire ce que l'on veut tout le temps, ne signifient pas être libre. Reconnaître ses devoirs contribue à entretenir sa liberté. Il n'y a pas de réelle liberté sans obligation. Dans le livre *Du contrat social*, Rousseau écrivait : « L'obéissance à la loi qu'on s'est prescrite est liberté ». Chacun renonce à sa liberté naturelle pour gagner une liberté civile. Tout un programme de bien vivre ensemble !



EN DIRECT

Décisions

Extraits des principales décisions du Conseil municipal
des mois d'avril et mai.

Retrouvez les comptes rendus
complets sur le site
www.chateaubourg.fr
> Conseils municipaux

DÉVELOPPEMENT LOCAL

VENTE EMPRISE À SORELUM

La société Sorelum se porte acquéreur d'une emprise foncière non-bâtie, sur l'ancien site Thalès. Cette emprise, d'environ 3 025 m², est cadastrée AD 236 et ZB 014p. Le prix de vente est fixé à 60 000 € HT. Le Conseil a validé cette vente, qui sera réalisée par l'Établissement Public Foncier de Bretagne.

VENTE EMPRISE À BRETAGNE TÉLÉCOM

La société Bretagne Télécom, déjà installée sur l'ancien site Thalès, se porte acquéreur d'une emprise foncière non-bâtie, sur ce site. Cette emprise, d'environ 3 757 m², est cadastrée ZB 534p. Cette parcelle va permettre à l'entreprise de réaliser un parking. Le prix de vente a été conclu sur la base de 35 € HT/m², soit un montant total de 131 495 € HT. Le Conseil a validé cette vente, qui sera réalisée par l'Établissement Public Foncier de Bretagne.



L'aire de jeux qui sera installée durant l'été, au parc Iffeldorf.

VIE DES ÉCOLES

MARCHÉ PORTAIL FAMILLE

En juin 2018, le Conseil a validé l'acquisition d'un nouveau logiciel « enfance », et d'outils de pointage. Le prestataire retenu est la société Abelium. Au sein du marché, une tranche conditionnelle concerne la mise en place d'un portail famille. Le Conseil a approuvé l'affermissement de cette tranche, pour un montant total de 7 041 € TTC.

TRAVAUX

MARCHÉ JEUX PARC IFFELDORF

La mairie souhaite créer une aire de jeux pour enfants dans le parc Iffeldorf. Une consultation d'entreprises a été lancée et les offres ont été étudiées selon leur valeur technique et leur prix. Suite à cette analyse, la société Kompan a été retenue. Le Conseil municipal a validé ce prestataire, et la réalisation de l'aire, pour un montant de 57 849,20 € HT.

VIE ASSOCIATIVE

SUBVENTION EXCEPTIONNELLE

L'association Atelier G2C organise en septembre prochain la quatrième édition du festival « Emgav ». Cette édition marque une montée en puissance du festival qui se déroulera sur 2 jours sur la zone du Plessis Beuscher. Le budget prévisionnel présenté par l'association s'élève à 83 500 €. Une subvention exceptionnelle a été sollicitée à hauteur de 10 000 €. Suite à l'examen de la demande par la commission Vie Associative, le Conseil a validé l'attribution d'une subvention exceptionnelle d'un montant de 4 000 €.

NID DE FRELONS ASIATIQUES

Vous avez localisé un nid de frelons asiatiques sur votre propriété ? Prenez rapidement contact avec la mairie !

Un référent communal se chargera de constater la présence du nid et vérifiera également la faisabilité de

la destruction. Le référent signalera ensuite le nid afin qu'un prestataire agréé intervienne à votre domicile.

Ainsi, 100 % du coût de destruction sera pris en charge par la commune et Vitré Communauté.

Attention, la prise en charge a lieu uniquement dans le cas où l'intervention a été programmée par le référent communal.

Contact : Mairie - 02 99 00 31 47

Actualités

La vidéoprotection

LES VOLS ET LES DÉGRADATIONS : TROP C'EST TROP !

Le vandalisme ne se cantonne plus aux grandes villes. Ce mal qui ronge notre vie quotidienne s'est propagé, depuis des années en province, avec des vols et des dégradations en tous genres. C'est notamment le cas à Châteaubourg.

Vols de câbles...
« À deux reprises, nous avons subi des vols de câbles assez conséquents sur des luminaires dans la ZAC de la Bretonnière et ailleurs, avec, à la clé, 40 à 50 000 € de réparations », indique Nicolas Collet - responsable aménagement, travaux et urbanisme - évoquant ces faits divers récents.

... buvette saccagée, vélos cassés, tags...
La liste ne s'arrête pas là, avec des tables de pique-nique brûlées, des dégradations dans les complexes sportifs avec des intrusions nocturnes pour saccager une buvette, comme au Sillon où la porte du club house a été cassée et les produits consommés sur

place ! Même chose à Fayelle avec la porte fracturée et les extincteurs vidés !
N'oublions pas les débordements nocturnes bruyants sous les fenêtres des résidents à Bel Air et les trafics dans ce parc. Citons également les vélos abîmés, cassés ou volés sur le parking de la gare avec, en prime, les tags dans le passage souterrain. On pourrait continuer ainsi la liste des exemples...

Protection et non surveillance
« Suite à ce constat désolant, la gendarmerie a proposé à la municipalité d'installer un système de vidéoprotection pour obtenir de plus grands résultats dans la résolu-

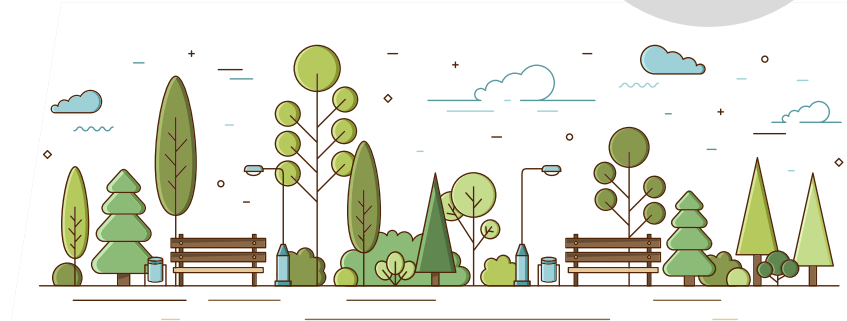


tion des affaires » poursuit Nicolas Collet, évoquant un projet suivi par Vitré Communauté. L'installation se fera à Châteaubourg en se calant sur un déploiement existant dans Vitré ville. Mise en place sur cet exercice 2019-2020.
La maréchaussée ne pourra jamais tout voir mais l'œil de la caméra sera lui omniprésent pour suivre ce qui se passe autour de la gare, au centre-ville, au parc Bel Air, dans les complexes sportifs et aux entrées de ville. Qu'on se rassure, il ne s'agit surtout pas de surveillance mais d'une vidéoprotection soumise à la CNIL, avec des accès strictement réservés à la gendarmerie, afin de collecter plus d'indices pour les enquêtes. L'objectif : faire baisser les incivilités et les dégradations en localisant les auteurs. Tous ces actes de malveillance ont un coût qui, au final, retombe sur les contribuables ou les assurés... c'est-à-dire les mêmes personnes.

Plan Local d'Urbanisme 2020-2030 MAÎTRISER LE DÉVELOPPEMENT DES 10 PROCHAINES ANNÉES

Comment va se développer l'urbanisme sur la commune dans la prochaine décennie ? Nous le saurons bientôt car le processus de révision du PLU - lancé en septembre 2016, pour la période 2020-2030 - arrive à son terme. Les habitants de Châteaubourg pourront, en effet, bientôt consulter ce document de base lors de l'enquête publique* qui sera ouverte pendant un mois, au cours de ce dernier trimestre 2019.

Vote des élus, début 2020
Les choses iront ensuite très vite. Les élus consulteront le rapport du commissaire enquêteur avant de voter l'approbation définitive au début de 2020, en séance du conseil. Après les publications d'usage et les démarches administratives, le document deviendra opérationnel pour la prochaine décennie.
Adopter un nouveau PLU, c'est faire des choix qui peuvent plaire ou déplaire. Ces décisions, pas toujours faciles, sont importantes et s'imposent parfois. Elles sont guidées par plusieurs facteurs :
• l'impact sur l'environnement ;
• l'impact sur le monde agricole ;
• l'impact sur le trafic routier ;
• la proximité des équipements publics, et particulièrement de la gare.



8 500 habitants en 2030
C'est ainsi que ce nouveau PLU s'articule surtout sur la ZAC multisites déployée sur l'ancienne gendarmerie, les secteurs des Petites Bonnes Maisons, route de Servon-sur-Vilaine, et des Noés, derrière le centre des arts. « Nous avons prévu également deux zones de requalification urbaines, au sud de la gare, et dans le secteur de Bellevue, le tout avec des cheminements piétons » indique Anne-Gaëlle Failler, responsable du service urbanisme et foncier. La future ZAC permettra de maîtriser l'évolution de la population et de la contenir à plus 1,6 % par an (contre 2,5 % les 10 dernières années). Cette évolution représente environ 80 logements supplémentaires par an.

* Le PLU sera consultable en mairie aux heures d'ouverture ou directement sur le site de la Ville www.chateaubourg.fr avec une adresse mail pour les observations.

Infographie LES GRANDS PROJETS !

* Avis des Personnes Publiques Associées
** En début d'année, il a été décidé de reporter le projet. Le travail réalisé sera réutilisé dans le cadre d'un nouveau programme. Cela sera revu par l'équipe municipale qui sera alors en place suite aux élections.

4 *** Livraison : 2^{ème} trimestre 2021.

	2019			2020		
	2 ^{ÈME} TRIMESTRE	3 ^{ÈME} TRIMESTRE	4 ^{ÈME} TRIMESTRE	1 ^{ER} TRIMESTRE	2 ^{ÈME} TRIMESTRE	3 ^{ÈME} TRIMESTRE
GENDARMERIE	Livraison					
PLAN LOCAL D'URBANISME	Arrêt du projet*	Enquête publique	Validation			
CENTRE COMMERCIAL BEL AIR	Début des travaux			Livraison		
MAISON DE SANTÉ	Livraison					
MÉDIATHÈQUE **		Consultation architecte		Avant projet	Permis de construire	Consultation des entreprises
MAISON DE L'ENFANCE***		Consultation des entreprises		Début travaux		
ZAC MULTISITES		Dossier de réalisation	Consultation pour la maîtrise d'œuvre	Études	Consultation des entreprises	Début des travaux
DÉVIATION	Consultation des bureaux d'études techniques	Début des études		Validation d'un fuseau		Fin des études et choix du tracé final
STATION D'ÉPURATION		Consultation pour la maîtrise d'œuvre	Début des études	Transfert compétence assainissement à Vitré Communauté		
CONSTRUCTION / AGRANDISSEMENT/ RÉNOVATION ÉCOLES	Études			Début des travaux		
LOGEMENTS ADAPTÉS SENIORS (Résidence Sainte Marie)	Cahier des charges			Début des travaux		

UN PLAN LOCAL DE L'URBANISME

reflet de la politique de développement durable.

- Plus de 46 % des constructions des 10 prochaines années le seront par du renouvellement urbain. L'abandon de 3 zones 2AU (à urbaniser) par rapport au précédent PLU.
- Une politique de densification avec plus de 25 logements par hectare.
- Une diversification de l'offre avec 20 à 25 % de logements aidés dans les futurs programmes neufs, notamment pour les séniors.
- Un règlement facilitant les divisions parcellaires.
- Une planification de l'urbanisation qui tient compte de la gare, des dessertes du réseau de bus, et qui prévoit les futures liaisons douces.
- Le recensement et la protection des zones humides, de la trame verte et de la trame bleue.
- La préservation des espaces agricoles et naturels qui représentent plus de 78 % du territoire communal.

Expression

PORTAIT D'UN ÉLU

Teddy Régnier, Maire de Châteaubourg

Né en 1981 à Vitré, ma famille est originaire depuis plusieurs générations du canton d'Argentré-du-Plessis. Mes parents ont été agriculteurs à Mondevert pendant 40 ans. D'abord dans le veau et le cochon, ils ont fait le choix dans les années 1990 de se reconvertir dans l'élevage de chevaux de courses. Après plusieurs années difficiles qui ont correspondu à mon adolescence, ils ont connu le succès et les premières victoires. La notion de travail a ainsi été au cœur de mon éducation. Dès 14 ans j'ai commencé à faire les marchés avec ma grand-mère, puis j'ai animé des mariages et des soirées (notamment pour Patrick Fusilier bien connu à Broons-sur-Vilaine) jusqu'à l'âge de 20 ans. Après un bac Économique et Social au

lycée Bertrand d'Argentré à Vitré, j'ai suivi des études en stratégie marketing à Paris. Durant 10 ans, j'ai travaillé comme cadre dans des grands groupes (Yves Rocher, Lidl, Réseau Pro Bois et Matériaux).

Passionné de politique, j'ai fait le choix de m'engager aux côtés de Jean-Louis Brolloz avec la création de son mouvement. En déménageant à Châteaubourg à la même période, j'ai très vite ressenti l'envie de concrétiser localement cet engagement, sur un territoire que je connais depuis longtemps. En 2014, j'ai décidé avec Bertrand David, originaire de Châteaubourg, de constituer une liste pour les municipales. Une aventure passionnante qui a amené les Castelbourgeois à nous donner leur confiance. Je ne leur

dirai jamais assez merci de me permettre de vivre pleinement ma passion.

Enfin, côté perso, je suis marié et l'heureux papa de trois garçons âgés de 9 ans, 7 ans et 18 mois. Je pratique la course à pied depuis 2 ans et je suis un amateur de bons vins (avec modération bien entendu !).



TRIBUNE POLITIQUE

MAJORITÉ

Pour un dialogue apaisé et constructif

L'arrivée de l'été marque la fin des saisons sportives. L'année 2018 / 2019 aura été une année particulièrement réussie pour nos sportifs et nos clubs. Ils ont, dès la première année, justifié l'obtention des 3 lauriers du label « Ville Active & Sportive ». Voici quelques exemples des beaux résultats de l'année :

Badminton : Louane Turpin atteint les 16^{èmes} de final des championnats de France jeunesse.

Handball : l'équipe seniors monte en pré-région. De même, les -18 féminines atteignent les demi-finales du championnat de France « Excellence », dans le cadre de l'entente avec le Saint-Grégoire Rennes Métropole HB.

Football : les féminines du collège P-O Malherbe de Châteaubourg sont championnes de France.

Tennis : le club et la Ville ont reçu la médaille d'honneur de la Fédération pendant la quinzaine de Roland Garros.

Voiture radio-commandées : le CPB a organisé son premier championnat de France sur piste.

Athlétisme : Florian Hoyaux est devenu Champion de Bretagne du Triple Saut Cadets.

... Et cette liste n'est pas exhaustive !

Nous ne pouvons pas citer ici tous les excellents résultats des différents clubs mais sachez qu'ils ont été nombreux. Les inves-

tissements réalisés en matière d'équipement permettent désormais aux clubs et aux sportifs de progresser dans de bonnes conditions. Ces résultats sont le fruit du travail considérable des bénévoles, des entraîneurs et souvent un accompagnement quotidien des parents. Les élus de la majorité tenaient à vous remercier pour vos engagements respectifs aux côtés de nos sportifs. Une ville qui organise des événements sportifs et qui obtient des résultats est une ville qui rayonne. C'est ce que nous souhaitons continuer à promouvoir. D'autres investissements seront nécessaires dans les années à venir afin de permettre l'expression de tous les talents. Nous allons avec vous prochainement en lister les besoins et les prioriser afin d'augmenter la visibilité de tous sur le sujet.

Mais au-delà des résultats, c'est la dynamique sportive globale qui est forte avec + 28 % de licenciés depuis 2014. Le sport est une belle école de la vie, aux valeurs que nous devons promouvoir.

Les élus de la majorité



LISTE MINORITAIRE

Ensemble !

QUAND SONNE L'HEURE...

Nous allons entrer en période préélectorale et la communication des élus dans les organes de communication municipaux sera soumise à des contraintes spécifiques. En effet, les finances des collectivités ne sont pas destinées à servir la propagande des candidats. L'exercice est particulièrement périlleux pour le maire en place qui souhaite se représenter, car il a la main mise sur les outils de publication officiels et l'habitude de faire la promotion de son action municipale.

La frontière entre propagande et communication peut être ténue. Il est donc également temps pour nous de nous exprimer hors contrainte préélectorale sur le mandat qui va bientôt toucher à sa fin. Au terme de ce mandat, parmi les élus de notre liste, un élu aura œuvré pendant 12 ans au service de la commune et les quatre autres pendant 19 ans. C'est un engagement de chaque instant qui demande de la passion pour la chose publique et de l'abnégation.

Nous souhaitons rappeler quelques réalisations municipales qui ont été mises en place avant l'élection en 2014 du maire actuel. Tout d'abord, rappelons que l'ancienne équipe avait laissé une situation financière exceptionnelle avec un ratio de désendettement de deux ans, comme nous l'avions précisé

dans notre bilan. Nous avons notamment mis en place le partenariat avec Les Entrepreneurs Mécènes pour les sculptures dans la ville, la chasse aux œufs, le bio dans les cantines et le goûter unique dans les écoles, construit et créé les services de la Maison pour Tous, construit une nouvelle mairie à Châteaubourg et Saint-Melaine...

Si nous étions restés aux affaires, nous aurions, entre autres, développé le réseau de liaisons douces, renforcé les actions en faveur de la biodiversité, réaménagé le centre bourg et Bel Air, construit une halle couverte, créé une maison des associations et un équipement pour tous les sports de raquette, réalisé la médiathèque...

Nous aimons notre commune et ses habitants, et nous souhaitons sincèrement que l'intérêt général et l'esprit de concertation soient les guides principaux des futures équipes municipales. Nous souhaitons à toutes et tous un très bel été !

*Christian Fourmont, Anne Steyer, Éliane Ménager,
Jean-Pierre Guéguen et Paul Bobille.
ensemble@chateaubourg2020.fr*



LISTE MINORITAIRE

Pour une action citoyenne et participative

La liste Avec Vous n'a pas remis son texte dans le délai imparti.



Enfance jeunesse

UNE FORMULE APPRÉCIÉE
PAR LES FAMILLES

Pendant les vacances scolaires et les nombreux mercredis, la Ville se déploie pour assurer un accueil de qualité aux 3 - 17 ans. Petit tour d'horizon des nombreuses activités proposées.

Le pic de fréquentation culmine à l'été, au début juillet et à la fin du mois d'août, avant ou après les congés des parents. Sans oublier le mercredi, avec 110 inscrits en moyenne à l'Accueil de Loisirs.

« Parfois, on refuse des enfants, notre capacité étant limitée à 128 places. Nous avons aussi l'Espace Jeunes. Si on cumule toutes les inscriptions, on doit dépasser les 500 enfants à l'année »

confie Sandrine Bompard, responsable enfance-jeunesse, qui doit gérer, avec son équipe, ces rushs périodiques.

C'est une évidence. Si le service enfance jeunesse n'existait pas, il faudrait l'inventer. Les élus locaux l'ont bien compris. Après une gestion portée par l'UFCV*, l'Espace Jeunes a été intégré en régie municipale en 2007 et l'Accueil de Loisirs en 2014.

L'Accueil de Loisirs pour les 3-12 ans

Commençons par les plus jeunes, avec l'Accueil de Loisirs « Plume », pour les 3-12 ans, répartis en trois groupes d'âge, les Petits Loups, les Éperviers et les Jedis. « La fréquentation est régulière pendant les vacances scolaires et nous notons une pro-

gression le mercredi » poursuit Audrey Jouanolle, directrice du service, qui met l'accent sur un projet pédagogique axé autour de la créativité, de l'autonomie, du vivre ensemble et de l'épanouissement de l'enfant.

« Les parents apprécient cette proximité avec une prise en charge par une équipe stable de 10 à 13 animateurs proposant une programmation de qualité » ajoute Sandrine Bompard évoquant au passage les thèmes retenus cet été : les petits scientifiques et les super héros en juillet, la Bretagne et les pirates en août.

Les animations à la journée sont placées sous le signe de la diversité, à « Plume », avec une ouverture sur l'extérieur. Dans la multitude des activités proposées on va, en effet, de la journée sur roulettes à un atelier - avec les résidents de la maison de retraite Sainte-Marie voire avec le cuisinier de la cantine municipale - à une balade avec l'association Chatorando, en passant par une sortie à la piscine de Vitré ou à l'Étoile Cinéma.

La gamme est très variée pour une participation modique oscillant entre la gratuité et 3 €, par animation. Outre ces sorties à l'extérieur, les activités se déroulent pour l'essentiel à l'Accueil de Loisirs ou dans les salles de sports, les parcs et les structures publiques comme la bibliothèque.

Autre formule à succès, les mini-camps de trois à quatre jours. C'est ainsi que les enfants de 8 à 10 ans vont mettre le cap sur la base de loisirs de Guerlédan, du 23 au 26 juillet, pour un mini-séjour sous tente avec canoë-kayak et escalade à l'affiche. Place ensuite aux 6-8 ans, à Lancieux, du 21 au 23 août avec, au programme, voile, pêche à pied et baignades.

L'Espace Jeunes pour les 10-17 ans

Pendant ces deux mois, les ados seront également bien occupés à l'Espace Jeunes, une structure qui accueille les 10-13 ans à La Passerelle et les 13-17 ans avec l'Adomisile. « C'est un lieu d'accueil, d'écoute et de

La commune recrute en permanence des animateurs (avec ou sans diplôme) pour travailler le mercredi et les vacances scolaires. Contacter la mairie via le site www.chateaubourg.fr

dialogue à travers des rencontres, des échanges, des découvertes, des créations et des réalisations » indique Romain Georgeault, le responsable,

secondé par deux animateurs pendant les vacances scolaires.

Ce renfort sera nécessaire, en effet, cet été avec les activités prévues : du théâtre d'impro, du kayak à Cesson-Sévigné, du golf, des activités scientifiques, du skate, du dessin... sans oublier les trois camps prévus à Guerlédan et près de Redon. Les activités qui marchent ? Toujours le paint-ball et les nouveaux sports à la mode comme le kinball ou l'ultimate quand le frisbee devient un sport d'équipe.

L'ÉQUIPE DE L'ACCUEIL
DE LOISIRS PLUME

De gauche à droite, Alice, Fiona, Marilyn (directrice adjointe), Alexis, Mathilde, Florian, Alison, Léa, Orsi (directrice adjointe), Julie, Audrey (directrice), Alexis, Elise, Arnaud, Anaëlle, Emma, Amandine, Thaïs, Aurore, Marilou. Absentes : Christelle (adjointe) et Emma.



- 1 Accueil de Loisirs : lors du mini-camp de Lancieux, à l'été 2018. Souvenirs de vacances !
- 2 Avant le départ des pré-ados pour le camp d'été à Erquy, en 2018.
- 3 De gauche à droite Romain, Sandrine, Marilyn et Audrey : une activité qui décolle pendant les vacances d'été !
- 4 L'atelier de cuisine au local « Plume ».
- 5 Lors d'une soirée retrouvailles des anciens de l'Espace Jeunes, le vendredi 17 mai 2019.

ZOOM SUR...
LE DISPOSITIF
ARGENT DE
POCHE

Le dispositif Argent de Poche connaît un bon succès avec 170 chantiers prévus sur l'année 2019 (débroussaillage, ménage, mise sous pli...). Au total, 90 jeunes de 16 à 18 ans participeront à cette initiative qui leur permet de mieux comprendre le fonctionnement des services de leur commune.



Une mission du dispositif argent de poche, au parc Pasteur.

Davantage de filles... et moins de
scooters !

« Les ados peuvent venir entre copains pour passer du temps et rencontrer d'autres jeunes » ajoute Romain Georgeault qui au passage note quelques changements sociologiques. « Il y a de plus en plus de filles à venir. Les années passées, elles étaient en nette minorité, dans un groupe de garçons ».

Une diversité qui s'accompagne de nouveaux modes de locomotion. « Avant il y avait davantage de mobs ou de scooters devant le local. Maintenant ils se déplacent à vélo ! » constate Romain Georgeault qui pointe là une nouvelle tendance nationale. Depuis le début des années 2000, le cyclo

de moins de 50 cm³ est, en effet, en net repli. Les jeunes s'en désintéressent. Avec le portable et les réseaux sociaux, plus besoin de se déplacer. Et puis, il y a les transports en commun.

Un bilan général de toutes ces activités ? « Nous avons une équipe d'animation de qualité très investie dans ce programme annuel avec un effectif pérenne » conclut Sandrine Bompard, soulignant le rôle joué par ce dispositif d'éducation populaire, dans une commune hébergeant une population assez jeune. Avec à l'horizon un projet structurant d'envergure : la Maison de l'Enfance qui abritera tous les services dans un bâtiment unique, ouvrira en 2021.

* UFCV : Union Française des Camps de Vacances



Sur le vif



Crédit : Charles Crété

16 mai **Jardin des Arts** : l'inauguration de cette belle édition, en présence des six artistes.



22 avril **Chasse aux œufs** : la foule des gourmands, fidèle au rendez-vous !



8 mai **Commémorations du 8 mai** : à Broons-sur-Vilaine, hommage aux soldats.



18 mai **Concert de l'ensemble vocal Senza Mesura** : les chants polyphoniques ont résonné à la Maison Pour Tous.



25 mai **Portes ouvertes Arc en Ciel** : les travaux de l'année exposés au grand public.



25 mai **Journée citoyenne** : les volontaires, petits et grands, se sont activés pour rendre la commune plus propre.



1^{er} juin **Tournoi de badminton** : Cette 3^{ème} édition a rassemblé de nombreux joueurs.



14 juin **Marché de producteurs** : on s'y régale...

Vivre ensemble

VIE SCOLAIRE

ITEP LES ROCHERS



Ouverture d'un établissement neuf à l'automne 2020

Une page se tourne pour l'ITEP Les Rochers qui va déménager dans un ensemble moderne et fonctionnel. Début des travaux à la rentrée de septembre 2019.

L'ITEP Les Rochers est bien ancré dans la mémoire collective avec ce vaste bâtiment du 19^{ème} siècle* qui surplombe Châteaubourg, constituant un des jalons de l'histoire locale. C'est ici que Marie-Blanche David ouvre, en 1959, le premier établissement privé du département pour accueillir des enfants handicapés. Depuis, la roue a tourné et les besoins ont changé.

Un ancien site difficile à restaurer

« C'est fini la vie de château ! » glisse avec beaucoup d'humour Damien Tellier, le directeur qui enfle la casquette de chef de chantier pour la circonstance. « Après plus de dix années de tergiversations avec l'Agence Régionale de Santé, d'esquisses architecturales et de projections en tous genres, l'ITEP Les Rochers va changer d'écrit ».

Pas question d'engager des travaux dans un ancien bâtiment à trois étages séparés par

des hauts plafonds, le tout dans un ensemble très énergivore ! Sans oublier qu'il est moins coûteux de construire du neuf, avec notamment l'obtention de subventions. Une solution rendue possible avec la réserve foncière disponible, à l'ouest, dans un joli parc de verdure. C'est ici que s'installera le nouveau camp de base de l'ITEP qui accueille un dispositif rayonnant sur un vaste territoire local avec un déploiement à l'est du département.

Un établissement moderne sur quatre pôles

« Nous allons construire un établissement neuf avec des matériaux contemporains en respectant la topographie et l'environnement » poursuit Damien Tellier évoquant un ensemble sur deux niveaux, très aéré et très ouvert sur la nature avec de larges baies vitrées. Le tout en quatre pôles : l'administratif avec l'activité ambulatoire, l'ensemble thérapeutique, le pôle pédagogique avec l'accueil de jour et enfin l'hébergement.

L'ITEP sera aussi ouvert sur le monde extérieur. Les professionnels libéraux pourront ainsi louer des espaces de travail dans le pôle thérapeutique sans oublier la location possible de la salle de réunion et des locaux d'hébergement pendant les vacances et les week-ends.

Quel avenir pour l'ancien site ?

Que va devenir le site historique à savoir le bâtiment du 19^{ème}, la chapelle et le reste de la propriété ? « Des échanges sont déjà engagés avec la municipalité et divers prestataires pour étudier plusieurs hypothèses » conclut le directeur évoquant deux options incontournables. « Quoi qu'il en soit, l'association Ar Roc'h n'a que deux solutions : trouver un partenaire pour construire un nouveau projet ou se séparer de cette partie de la propriété ». Sans prendre beaucoup de risques, on peut estimer que cet ensemble - idéalement placé dans un secteur en plein boom démographique - intéressera certainement des acquéreurs potentiels.

Dans l'attente, le nouveau projet va entrer dans sa phase concrète. Premiers coups de pelle pour le terrassement, ce mois de septembre 2019, avant la coupure du ruban inaugural un an plus tard, à l'automne 2020.

* Voir notre article en page 14 et 15

Plus d'infos

Pendant les travaux, il faut s'attendre à un flux régulier d'engins de chantier dans le secteur avec un parking devenu indisponible, qui devra émigrer vers la place de Gaulle. D'ici là, une visite guidée de l'ancien site est possible !
Contacter le 02 99 00 31 63.
www.arroch.fr/rochers



Un nouvel ensemble lumineux et fonctionnel avec l'ancien bâtiment en arrière-plan.

VIE ASSOCIATIVE

CHÂTEAUBOURG HOCKEY CLUB Une première décennie prometteuse

Paris 2024 : tous les projecteurs de l'actu seront braqués sur les Jeux Olympiques. Une excellente opportunité pour mettre en lumière les sports qui montent dans l'Hexagone, à l'image du hockey présent à Châteaubourg depuis le début de la décennie. « Mon fils a commencé à jouer dès l'école avant d'évoluer à Rennes et, de fil en aiguille, la Fédération a inscrit le club de Châteaubourg dans ses projets » précise Sandra Moussé, présidente du CHC depuis 2011, un an après la création de l'association.

Depuis les effectifs progressent régulièrement avec 36 licenciés en 2019, dont 32 jeunes de 6 à 17 ans ainsi répartis : deux équipes en U8, une en U10 et une dernière pour les moins de 12 ans. Châteaubourg n'étant pas situé à la latitude du Canada - pays phare du hockey sur glace - la discipline locale se décline donc en salle et sur herbe. C'est ainsi que les adhérents se retrouvent tous les jeudis de 17h à 19h,



L'équipe U12 mixte lors du championnat départemental à Châteaubourg.

salle Cheminel, pour évoluer sous la conduite de Gildas Legendre, l'entraîneur du club

Jeudis et vacances scolaires

Cette formation régulière hebdomadaire est complétée par des stages lors des vacances scolaires à l'image des journées des 18 et 19 avril consacrées au hockey et aux activités multisports. Une formule qui connaît un bon succès.

Et les résultats au CHC ? « Des sélections sont effectuées à partir des U12 pour participer à des championnats d'équipes départementales » poursuit la présidente précisant

que « sept jeunes ont participé au Tournoi national avec une quatrième place pour les filles et une troisième pour les garçons ».

Plus d'infos

Le club recrute des enfants, des ados et des adultes. Deux séances d'essai gratuites en septembre. Plus d'infos sur Facebook : Châteaubourg Hockey Club.
Contact : Sandra Moussé, 06 32 33 55 10
chateaubourg.hc@gmail.com

LA SOCIÉTÉ PROTECTRICE DES ANIMAUX 750 animaux par an au refuge de Châteaubourg

Chemin de La Goulgatière, au-dessus de l'ancien site Sulky : nous arrivons à la SPA au refuge de Châteaubourg. « Tous les quinze jours, nous accueillons une dizaine de chiens et de chats qui viennent de la fourrière. Nous acceptons également les animaux trouvés mais uniquement sur la commune de Châteaubourg » indique Rozenn Heslan, responsable du refuge, une des quatre antennes du département avec Vitry, Redon et Rennes.

Ce refuge, créé en 1982, répond à une réelle demande dans une zone en pleine progression démographique. Avec un pic en juillet quand la SPA locale peut compter 60 chats, 20 chiens sans compter les lapins, hamsters et cochons d'Inde.

Accueil, protection et soins

« Notre rôle consiste à accueillir, protéger et soigner. Les animaux sont identifiés, vaccinés et stérilisés avant d'être proposés à l'adoption » poursuit Rozenn, indiquant que ces frais sont bien entendus répercutés lors de la remise de l'animal au particulier. Avec des montants variables : 150 € pour



Rozenn (au centre), Camille et Sandrine avec des chiens proposés à l'adoption, au refuge de La Goulgatière.

un chat, 250 € pour un chien et 300 € pour des chiots. La participation est libre pour les « animaux en SOS ».

Tous ces animaux abandonnés trouvent-ils un accueil ? « On arrive à les placer en général. Si on ne réussit pas, on effectue des transferts vers d'autres refuges. Les chiens de chasse, nombreux dans la région, trouvent ainsi preneur en région parisienne ». Des solutions appréciées quand on sait que 750 animaux dont 450 chats transitent, chaque année, à Châteaubourg.

Un message en cette période de vacances ? Surtout penser à stériliser les chats dès cinq

mois... pour éviter jusqu'à quatre portées par an ! Enfin, pour accueillir un animal, ne pas hésiter à franchir les portes du refuge à La Goulgatière.

En savoir plus

La SPA Refuge de Châteaubourg
www.la-spa.fr/chateaubourg
Facebook : [spa.chateaubourg](https://www.facebook.com/spa.chateaubourg)
Contacts : 02 99 62 32 65
chateaubourg@la-spa.fr

Histoire

LA MAISON SAINT-JOSEPH

TROIS VIES EN UN SIÈCLE ET DEMI

Tour à tour école des filles, maison de retraite pour les prêtres du diocèse puis centre éducatif : la Maison Saint-Joseph est bien ancrée à Châteaubourg depuis 1864. Petit retour sur ces 155 ans d'histoire locale.

Le bâtiment, visible de loin, domine Châteaubourg avec son architecture imposante du 19^{ème} siècle. L'immeuble accueille actuellement l'ITEP Les Rochers.

Quand débute exactement l'histoire de ce bâtiment ? Il faut remonter, au milieu du 19^{ème}, sous le Second Empire, à l'époque de l'implantation des communautés religieuses venues créer des écoles en Bretagne, notamment dans les zones rurales. Tout commence en 1843 quand Jean-Marie Lamennais en personne vient installer Théodorite-Marie, le premier frère de Ploërmel, dans l'école des garçons. Et l'école des filles ? À l'époque, c'est-à-dire avant Jules Ferry, c'était loin d'être une priorité !

Un projet lancé en 1861

La première école des filles de Châteaubourg est créée en 1850, après la loi Falloux. En 1861, l'abbé Denis, curé-doyen de Châteaubourg demande aux religieuses de Cluny de construire une école plus spacieuse et plus confortable, à l'emplacement actuel de l'ITEP. La congrégation prend la direction de l'école en 1864, en ouvrant un pensionnat et un externat pour délivrer « *en même temps que les sciences profanes, une éducation soignée et profondément chrétienne* »*.

La fermeture de l'école en 1911

La situation des religieuses de Saint Joseph de Cluny se complique sous la Troisième République, dès 1880, avec les premières expulsions religieuses. En septembre 1886 la congrégation ferme le pensionnat et l'externat, et ouvre une « *œuvre de dames pensionnaires pour compenser l'œuvre de l'enseignement* »*.

- 1 - Les communiantes de l'école Saint-Joseph de Cluny, en 1900.
- 2 - Un bâtiment avec une architecture imposante déjà, en cette fin du 19^{ème} siècle.
- 3 - L'écriture soignée et régulière de l'abbé Ruau.
- 4 - Une vue aérienne de l'ensemble dans les années soixante (document ITEP).

qui leur était interdite »*. Une manière, en sorte, de se séculariser pour continuer à enseigner.

L'école est fermée en 1911, quand la congrégation de l'Immaculée Conception de Saint-Méen prend la direction de l'école Saint-Joseph actuelle, construite à proximité. En 1914, les religieuses de Cluny réintègrent leur bâtiment pour soigner des soldats blessés ou malades. Le comité franco-américain leur demande ensuite d'accueillir des enfants orphelins des régions envahies : 21 fillettes séjournent ainsi à Châteaubourg.

Les premiers prêtres en 1924

Les mentalités changent entre 1914 et 1918 quand les soldats fraternisent au front, toutes opinions religieuses et politiques confondues. En 1920, l'Union sacrée prévaut quand le cardinal Charost demande aux sœurs de Cluny d'y installer une maison de retraite pour les

re et confirmée par l'après-guerre que le cardinal Charost s'occupe aux Sœurs de Cluny de son projet d'acquisition d'une Maison de Retraite pour les Prêtres âgés ou infirmes de son Diocèse et leur de manda de lui aider à cet effet leur propriété de Châteaubourg.

prêtres âgés ou infirmes du diocèse. Les religieuses abandonnent une seconde fois leur propriété en consentant à l'archevêché un bail à long terme.

La maison de retraite accueille ses premiers hôtes en 1924. Il faut noter aussi que des locataires laïcs résident dans la propriété jusqu'à 1924. Un seul sera autorisé à y rester « *par privilège en considération des services d'hier et en prévision de ceux de demain...* »* Il s'agit de Charles Martin, ancien cultivateur des

Bonnes Maisons qui « *par ses travaux et par ses conseils a largement contribué à l'embellissement et à l'amélioration de la propriété* »*.

151 prêtres entre 1924 et 1952

D'après les archives, l'abbé Gilbert, ancien vicaire de Châteauneuf, est le premier à étrener l'établissement le 3 juillet 1924 tandis que la liste est fermée par l'abbé Renaud entré le 27 février 1952. Au total, 151 prêtres en provenance de tout le diocèse séjourneront à la Maison Saint-Joseph pendant ces 28 années.

L'ouverture de l'ITEP Les Rochers, en 1957

La décennie s'écoule. Marie-Blanche David souhaite ouvrir un établissement pour accueillir des enfants handicapés et décide d'acquérir le site, en 1957, avec son mari André. « *Maman avait un projet éducatif et pour qu'elle réalise son rêve,*

Portrait : PLATERO

UN ANIMAL SOCIABLE ET FRIAND DE BONNES PAROLES !

Vous connaissez Platero ? L'âne vit paisiblement, depuis 2004, dans le parc d'Ar Milin' et réalise de temps en temps de belles promenades autour de Châteaubourg, avec les petits-enfants de Jacques Burel.

Platero est né en Espagne, il y a vingt ans. Son nom évoque en effet le célèbre roman de Juan Ramon Jimenez, un récit connu de tous les Espagnols, à l'image des fables de La Fontaine, en France.

« *Il est venu remplacer Lulu avec lequel j'avais effectué, avec deux amis, le pèlerinage du Puy-en-Velay jusqu'à Saint-Jacques-de-Compostelle, en l'an 2000* » confie Jacques Burel qui tient à démentir les « âneries » populaires autour de cet animal domestique universel à la fois outil de travail, moyen de transport mais aussi compagnon et confident.

Mettre en confiance et savoir récompenser

« *Platero est très sociable et adore écouter les bonnes paroles. Contrairement aux idées reçues, un âne est un animal très intelligent et travailleur* » poursuit Jacques Burel. « *Il faut simplement être patient, à leur écoute, être attentif et comprendre pourquoi il leur arrive parfois de faire la tête et de ne plus avancer* ». Un animal un peu à l'image de l'être humain. « *Il faut montrer le chemin, tout en étant ferme, mettre en confiance et savoir récompenser* ». Les bases d'une bonne éducation voire d'un bon management...

Un pèlerinage de 1 400 kilomètres

En ce début juillet 2019, vous ne trouverez pas Platero dans le parc d'Ar Milin'. Depuis le dimanche des Rameaux, le 14 avril, il accompagne - comme animal de bât - une famille nantaise qui effectue, avec trois enfants, le



pèlerinage de la Voie Francigena du Vézelay jusqu'à Assise en Italie.

Bien chargé, Platero donne la cadence à la petite famille. Parfois il faut attendre pour franchir le cours d'eau, malgré les carottes ! Mais la caravane avance inlassablement sous la pluie et le soleil, après des nuits de bivouac à six degrés, en traversant des paysages magnifiques. Une allure qui permet des rencontres chaleureuses, loin de nos autoroutes surchargées, et qui laissera un souvenir inoubliable aux participants.

Arrivée prévue pour la rentrée scolaire, après un périple de 1 400 kilomètres durant quatre à cinq mois. Des anecdotes après ce long voyage ? Platero vous en dira plus, à son retour à Châteaubourg.

papa osa s'endetter pour acheter les bâtiments » dira plus tard Bertrand David. L'aventure des Rochers démarre et se poursuit aujourd'hui avec Damien Tellier, le directeur actuel, qui va suivre le chantier d'un ensemble entièrement neuf qui ouvrira à l'automne 2020.

Pendant un siècle et demi, la Maison Saint-Joseph se sera adaptée aux besoins de l'époque. Que deviendra l'établissement, disponible en janvier 2021 ? L'avenir nous le dira avant qu'il n'entre à nouveau dans l'histoire... pour son bicentenaire en 2064.



*Sources : « *La Maison Saint-Joseph* », notes de l'abbé Ruau, document manuscrit fourni par Paul Derennes - Livre « *Un siècle à Saint-Jo* », Jean-Louis Kernen, 2011.

Rencontres

LA MAISON GESBERT

LA PASSION DE LA VIANDE DEPUIS QUATRE GÉNÉRATIONS

En 1890, Alfred Gesbert ouvre sa première boucherie. Depuis, l'entreprise s'est beaucoup développée, avec un magasin à Châteaubourg. Petit retour sur cette belle saga familiale.

Chez les Gesbert, on a la bosse du commerce depuis 1890. Et toujours dans la viande, depuis bientôt 130 ans. Tout commence donc avec Alfred Gesbert, en cette dernière décennie du 19^{ème} siècle, l'année même de la naissance d'un certain Charles de Gaulle.

Alfred, l'œil du créateur

Alfred crée ainsi sa première affaire à La Bouëxière en ouvrant une boutique de boucherie-charcuterie tenue par Jeanne, son épouse, rue Paul Féval. Comme il n'y a pas suffisamment de travail pour deux, il exerce en complément une activité de marchands de bestiaux. Et il s'y connaît. « *Il pouvait estimer de visu le poids d'un taureau à deux kilos près. Quand l'animal montait sur la bascule, on constatait qu'il ne se trompait jamais !* » précise Michaël Gesbert, son arrière-petit-fils, qui gère aujourd'hui l'entreprise familiale avec son épouse Stéphanie.

Alfred étrenne le nouveau siècle, traverse la guerre 14-18 et poursuit son activité jusqu'à 1930. Il passe alors le relais à Charles Gesbert, son fils qui, avec son épouse Marie, continue de mener les deux activités de front. Noël Gesbert prend le relais de son père, en 1960, et poursuit son activité, rue Jean-Marie Pavy, jusqu'en 1986 quand Michaël prend la succession.

Années 80 : la concurrence d'Unico

Alfred, Charles, Noël et Michaël : le siècle est bouclé en 1990, en quatre générations. Si les trois premières ont vécu, sans inquiétude, dans la France des petits commerces, la quatrième va devoir affronter la concurrence de

« Les gens restent et j'ai plus de 50 apprentis à mon effectif ! »

- 1 - Stéphanie et Michaël Gesbert.
- 2 - Alfred Gesbert, de 1890 à 1930.
- 3 - Charles Gesbert, de 1930 à 1960.
- 4 - Noël Gesbert, de 1960 à 1986.
- 5 - Michaël Gesbert dans son grand camion magasin.
- 6 - Le laboratoire à La Bouëxière.
- 7 - Alexandre Massiot, boucher, à gauche et Jordan Moriceau responsable de la boucherie de Châteaubourg.



la grande distribution. La Bouëxière n'échappe pas à la règle avec l'installation d'une superette Unico, qui propose bien entendu de la viande.

« *Chez mes parents, les ventes ont aussitôt chuté de 40 %. C'était en mai 1981. Je me souviens de la date, c'était le lendemain de l'élection de Mitterrand !* ». Il s'agit de réagir vite. Claire Gesbert, sa mère, prend aussitôt une décision énergique : il faut faire les marchés. Si le client ne vient plus au magasin, il faut aller le chercher. « *Maman embauche ma sœur suite à cette baisse et je pars sur la route* » se souvient Michaël qui démarre là une nouvelle activité.

« Le marché c'est mon dada »

Il y va progressivement avec un camion et trois salariés, dès 1986. Ce sera l'effet boule de neige conjugué à une véritable passion. « *Le marché c'est mon dada. Sur les grands marchés, nous sommes, aujourd'hui, six à sept à servir* » poursuit Michaël qui n'hésite pas à investir 250 000 € dans un grand camion magasin tout neuf, en 2013.

Il faut surtout travailler beaucoup : « *nous sommes à 75 heures par semaine et le dimanche on commence à 4h30 pour le marché de Belton. C'est davantage que de la passion, c'est de l'acharnement !* » poursuit Stéphanie qui assure le suivi de la qualité au laboratoire, la sécurité alimentaire et gère l'in-

BRÈVE

ACTIVITÉS ESTIVALES SUR LE TERRITOIRE !

Faites le plein d'activités cet été ! Un choix large existe sur le territoire, pour petits et grands. À vous de préparer votre programme.

■ **Base de Loisirs de la Haute-Vilaine** : à Saint-M'hervé, activités sportives et de loisirs sont de mise ! Seul, en famille ou entre amis, profitez d'un site naturel pour vous adonner à la pratique de votre choix, sur terre ou sur l'eau, avec ou sans encadrement.

Infos : www.vitrecommunaute.org

■ **Piscines de Vitré Communauté** : à Argentré-du-Plessis, La Guerche-de-Bretagne, et Vitré, les piscines de Vitré Communauté vous accueillent toute l'année. Profitez de l'été pour vous essayer aux activités proposées : sauvetage, natation enfants et adultes, multi-activités, sirènes et tritons, aqualudique, circuit training, aquabike.

Infos : www.vitrecommunaute.org



■ **Office de tourisme du Pays de Vitré** : suivez les actualités relayées par l'Office. Marchés, événements, activités associatives, circuits balades et randonnées... une foule d'informations !

Infos : [Facebook/tourismepaysdevitre](https://www.facebook.com/tourismepaysdevitre)

tendance. Avec onze marchés par semaine, il faut être organisé.

2019 : 28 employés, 3 magasins, 11 marchés

Pendant cette expansion nomade, les affaires se développent aussi dans le commerce sédentaire. Michaël achète une boucherie à Saint-Aubin-du-Cormier en 1993, puis rue de Rennes, à Châteaubourg en 1997. À Châteaubourg, les clients sont accueillis par Jordan Moriceau, responsable de la boucherie, et Alexandre Massiot, boucher.

La Maison Gesbert prend de l'ampleur pour compter en 2019, 28 employés, un labo de 800 m² avec 13 chambres froides et une flotte

de 10 véhicules. Tout est donc préparé dans le labo de La Bouëxière pour les magasins, les marchés et l'activité traiteur. Avec du personnel motivé. « *Les gens restent et j'ai plus de 50 apprentis à mon effectif !* »

Un élevage de 100 bêtes

Bien avant que la traçabilité ne s'inscrive dans l'air du temps, les fondateurs de la Maison Gesbert s'étaient engagés dans cette démarche. « *Notre spécialité c'est la viande de bœuf avec le veau et l'agneau. Nous avons un élevage de 100 bêtes en prairie, sur 50 hectares, avec des génisses de races Charolaise, Blonde d'Aquitaine et Limousine. C'est mon frère Lionel qui gère cette activité* » poursuit Michaël qui travaille également avec des éle-

veurs locaux. « *Toute la viande vient de chez nous. Nous abattons autour de 220 bovins par an. La traçabilité est totale* ».

Cette qualité n'est pas étrangère au succès de l'entreprise. Et la concurrence de la grande distribution ? « *Nous mettons l'accent sur la qualité de la viande et les conseils pour la cuisson. Tout cela à un prix très abordable car nous contrôlons la filière depuis le début* » conclut Michaël tandis que Stéphanie note un retour de la clientèle. « *Nous donnons du cervelas à tous les enfants qui viennent avec leurs parents. Plus tard, ils franchiront plus facilement le seuil de la boucherie traditionnelle !* ». Bien vu. La Maison Gesbert sait miser sur l'avenir et prépare déjà la cinquième génération. Avec une recette indémodable : le travail bien fait.

Plus d'infos sur
www.maisongesbert.com

État civil

JUSQU'À MI-JUIN

NAISSANCES

Liya PÉCHEUX, née le 17 mars 2019
Jules BIBRON, né le 7 avril 2019
Zoé MILLET, née le 8 avril 2019
Sofia GENOUVRIER, née le 22 avril 2019
Eden JANOLAT, né le 28 avril 2019
Andréa ROGNAN, née le 29 avril 2019
Anatole GABOURY, né le 9 mai 2019
Élina MOREL, née le 16 mai 2019
Owen LEBRET GUÉRINEL, né le 25 mai 2019

MARIAGES

Sonia BIGOT et Mélanie HUPIN,
 le 4 mai 2019
Fabien GIBOUT et Pauline TOUARIN,
 le 25 mai 2019
Oliver DEPAÏL et Florence ANNO,
 le 1^{er} juin 2019
Margot LEMEUNIER et Quentin BOITARD,
 le 8 juin 2019
Aude MASNY et Benoit TILLIET,
 le 8 juin 2019
DÉCÈS
Marie-Paule JAN épouse MARCHAND,
 91 ans, le 8 avril 2019 à Châteaubourg

Jeannine MORDELLET veuve DELOUR-MEL, 88 ans, le 9 avril 2019 à Rennes
Antoine VIEL, 78 ans, le 15 avril 2019 à Saint-Grégoire
Simone BOITEL veuve SIMON, 86 ans, le 6 mai 2019 à Châteaubourg
Aline RACAPÉ veuve ROBERT, 94 ans, le 15 mai 2019 à Châteaubourg
Michel LECHAUX, 66 ans, le 25 mai 2019 à Rennes
Marie-Thérèse JEULAND épouse MARTIN, 84 ans, le 3 juin 2019 à Vitré
Madeleine JARY veuve JAN, 93 ans, le 3 juin 2019 à Vitré

COMMERCE

LES ENSEIGNES QUI BOUGENT



CABINET COLBERT AVOCATS

06 82 80 84 54
jy.ledizet@colbert-paris.com

Maîtres **Jean-Yves Le Dizet** et **Brice Wartel** se sont installés à Châteaubourg en début d'année. Avocats depuis plus de 20 ans, ils sont spécialisés dans le droit des affaires, droit fiscal, droit immobilier et droit social, et plus généralement dans le domaine de l'entrepreneuriat.

Ils travaillent avec des porteurs de projet à forte ambition et ont pour objectif d'aider les entreprises à se développer financièrement, notamment par le biais de recherche de fonds d'investissement.
 Sur RDV.



CAROLINE JOSSET

06 44 16 62 26
contact@carolinejosset.com / www.carolinejosset.com

Caroline Josset a lancé son activité de web designer - intégrateur en fin d'année 2018. Suite à une formation au Digital Campus de Rennes, cette ancienne fleuriste met ses compétences artistiques et son savoir-faire digital au service des entreprises, afin de leur créer un site web

sur-mesure. Du conseil, à la réalisation, en passant par des propositions au travers de « mood boards » (planche de tendances), elle propose des solutions clés en main. Elle peut également créer des designs pour d'autres supports (magazines, faire-part...).



PREMANIS

Parc d'Activités de la Gaultière
 06 77 10 28 57 / jguernic@premanis.fr / www.premanis.fr

Jean Guernic et **Christophe Simon** se sont installés en décembre 2018 au sein de l'hôtel d'entreprises de Vitré Communauté. Forts de leurs expériences dans le domaine de l'agroalimentaire, ils interviennent désormais auprès des sociétés pour leur apporter leur expertise en

matière d'organisation industrielle et du travail, de prévention des risques professionnels, et de développement de technologies dans le cadre de l'amélioration des conditions de travail, avec une spécialisation sur la prévention des troubles musculo-squelettiques.

Agenda

JUILLET

MERCREDI 3 JUILLET
Castel Loisirs et Sports
 Assemblée Générale
 Maison Pour Tous

JEUDI 18 JUILLET
Établissement Français du Sang
 Collecte de sang
 La Clé des Champs

AOÛT

SAMEDI 31 AOÛT
Castel Pétanque
 Grand prix de pétanque
 Stade Théo Bottier



FORUM DES ASSOS

SAMEDI 7 SEPTEMBRE,
DE 9H À 12H30,
SALLE LA CLÉ DES CHAMPS



Rendez-vous incontournable de la rentrée, le forum vous permet de découvrir les nombreuses activités associatives proposées sur la commune.

Pratique : plan à retrouver sur le site de la mairie courant août. Restauration sur place.

PRENEZ DATE...

FÊTE DU JEU, PAR LA LUDOTHÈQUE
DIMANCHE 8 SEPTEMBRE

Toute la journée, au parc Pasteur.
Infos : www.lemondedujeu.org

VIDE GRENIER
AVEC CASTEL ART COM
DIMANCHE 16 SEPTEMBRE

Toute la journée, centre-ville.
 Braderie, animations et restauration :
 journée festive en perspective !

EMGAV #4
LES 20 ET 21 SEPTEMBRE

Le festival de Musiques Actuelles revient plus fort encore pour sa quatrième édition ! Durant deux jours, sur un nouveau site, la programmation concoctée par l'AG2C promet de beaux moments en perspective !

Infos : Facebook/EMGAVFestival

JARDIN DES ARTS
JUSQU'AU 15 SEPTEMBRE

« Prenez plaisir à découvrir ou redécouvrir les sculptures des 6 artistes de cette édition ! »

À noter, dans le cadre du partenariat avec le centre d'art les 3CHA à Châteaugiron, des ateliers « upcycling » sont proposés lors du démontage de l'œuvre d'Élodie Boutry dans la chapelle. L'occasion de créer son puzzle ou son tableau, issu de l'installation artistique. Mercredi 10 juillet, à Châteaugiron.

Infos : www.lesentrepreneursmecenes.com
www.les3cha.fr



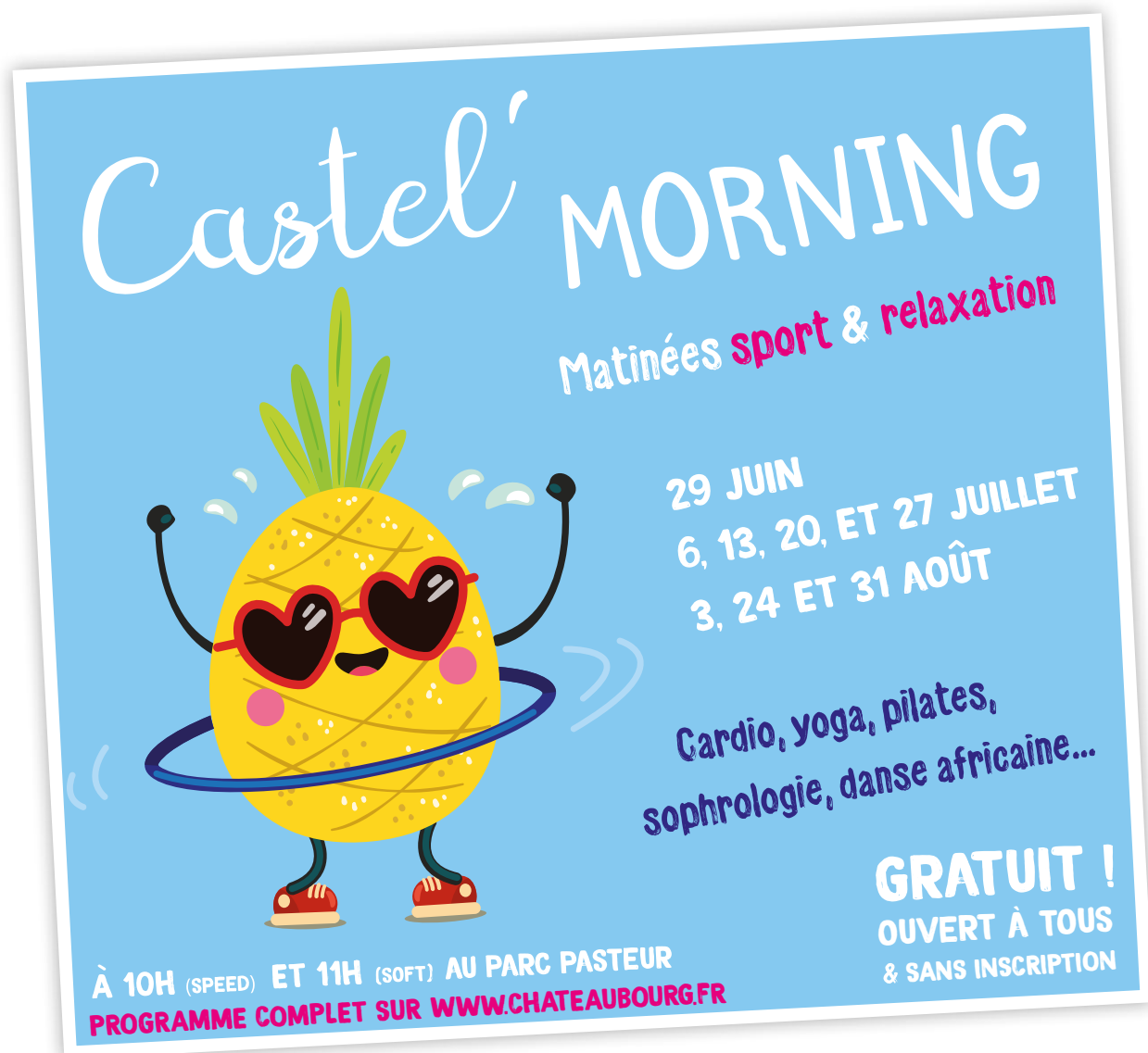
Concours de
 selfies #4

Prenez un selfie avec une des œuvres exposées et tentez de remporter des cadeaux.

Attention, les photos doivent bien être des selfies !!

Plus d'infos sur :
www.chateaubourg.fr





Contact

Hôtel de Ville

5 place de l'Hôtel de Ville
BP 92156 - 35220 Châteaubourg
02 99 00 31 47 - Fax : 02 99 00 80 65
mairie@chateaubourg.fr

Horaires d'été :
du lundi au vendredi,
de 9h à 12h et de 14h à 18h.

Bibliothèque

Rue des Tours Carrées
35220 Châteaubourg
02 99 62 31 41
bibliotheque@chateaubourg.fr

Horaires : le mardi de 15h à 19h,
le mercredi de 10h30 à 12h30
et de 15h à 19h,
le vendredi de 15h à 19h,
le samedi de 10h à 13h.

Maison Pour Tous

9 rue Louis Pasteur
35220 Châteaubourg
02 99 00 75 18
accueil.mpt@chateaubourg.fr
Horaires : le lundi de 9h à 10h30,
du mardi au jeudi de 9h à 12h
et de 14h à 17h30, le vendredi
de 9h à 12h et de 14h à 18h
et le samedi de 10h30 à 12h30.

www.chateaubourg.fr



www.facebook.com/chateaubourg