



CHATEAUBOURG
SAINT-MELAINE/BROONS-SUR-VILAINE

VILLE DE CHÂTEAUBOURG – DÉPARTEMENT D'ILLE-ET-VILAINE

Envoyé en préfecture le 11/05/2017
Reçu en préfecture le 11/05/2017
Affiché le
ID : 035-213500689-20170426-2604201787-DE

EXTRAIT **DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS** **DU CONSEIL MUNICIPAL**

Le vingt-six avril deux mille dix-sept,

Le CONSEIL MUNICIPAL de la COMMUNE DE CHATEAUBOURG, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Maison pour Tous, salle du Conseil Municipal, sous la présidence de Monsieur Teddy RÉGNIER, Maire de Châteaubourg.

Date de convocation du CONSEIL MUNICIPAL : 20 avril 2017.

PRÉSENTS : Mesdames et Messieurs AVERLAND-SCHMITT Christelle, BEUCHET Laurent, BOBILLE Paul, COCONNIER Vincent, DAVID Bertrand, de la VERGNE Aude, DEMAY Xavier, DESBLÉS Hubert, DEVILLE Danielle, DIAZ Pablo, FOURMONT Christian, HIRON Christophe, LANGLET Estelle, LECLAIR Catherine, MARCHAND Frédéric, MÉNAGER Éliane, STEYER Anne, TABARD Guillaume, THIRY Alain, TOURTELIER Christèle.

ABSENTS EXCUSÉS : Monsieur DUPUIS Arnaud (procuration à Monsieur DESBLÉS Hubert), Monsieur GUÉGUEN Jean-Pierre (procuration à Madame STEYER Anne), Madame LE BRAS Amandine (procuration à Madame de la VERGNE Aude), Monsieur LEBRUN Dominique (procuration à Monsieur DIAZ Pablo), Madame RESTIF Annie (procuration à Monsieur DAVID Bertrand), Monsieur SWEIJEN Jeroen (procuration à Monsieur RÉGNIER Teddy).

ABSENTS NON EXCUSÉS : Madame NOYALET Isabelle, Monsieur SIAUDEAU Anthony.

SECRÉTAIRE : Madame DEVILLE Danielle.

Nombre de Conseillers :

- . en exercice : 29
- . présent(s) ou représentés : 27
- . absent(s) et non représenté(s) : 2

OBJET : **PLAN LOCAL D'URBANISME - INVENTAIRE DES ZONES HUMIDES ET COURS D'EAU**
Validation de la cartographie

Délibération N° 2017/87 du Conseil Municipal du 26 avril 2017

PLAN LOCAL D'URBANISME - INVENTAIRE DES ZONES HUMIDES ET COURS D'EAU
Validation de la cartographie

Le Plan Local d'Urbanisme de la commune de Châteaubourg est actuellement en cours de révision. Dans ce cadre, la commune doit obligatoirement y intégrer un inventaire des zones humides et des cours d'eau. Cet inventaire est aussi l'occasion de mieux connaître les zones humides du territoire et de les préserver.

Une zone humide est une région où l'eau est le principal facteur qui contrôle le milieu naturel ainsi que la vie animale et végétale associée. Elle apparaît là où la nappe phréatique arrive près de la surface, affleure, ou encore, là où des eaux peu profondes recouvrent les terres.

L'inventaire est aujourd'hui finalisé. Il a été réalisé par le bureau d'études SET Environnement en suivant la méthodologie du SAGE VILAINE. Il s'est déroulé selon les étapes suivantes :

- Une première réunion publique d'information sur la thématique « *Devenirs des espaces naturels ou agricoles - la démarche d'inventaire des zones humides* » s'est tenue le 13 octobre 2016 ;
- Une phase de concertation a eu lieu au sein d'un groupe de travail communal ;
- Une phase de passage sur le terrain ;
- Une réunion publique de restitution et cartographies des zones humides a eu lieu le 17 janvier 2017 ;
- Un deuxième passage sur des secteurs identifiés suite aux remarques lors de la réunion publique ;
- L'exposition permanente en mairie de 2 panneaux sur le sujet du 18 janvier 2017 à ce jour ;
- Une phase de validation avec le groupe de travail.

La surface de zones humides sur la commune de Châteaubourg s'élève à 158 ha soit 5 % du territoire communal.

Cet inventaire sera ensuite validé par la Commission Locale de L'Eau (CLE) du SAGE VILAINE couvrant la commune.

.../...

Envoyé en préfecture le 11/05/2017

Reçu en préfecture le 11/05/2017

Affiché le

ID 2035243500689-20170426-2604201787-DE

